

Hoe kunnen wij u ondersteunen?

Guido de Ruyter Advies & procesmanagement	Samenwerking	Margrieta Haan wonen, zorg en welzijn
Visie en werkzaamheden		
<p>◆ Advisering, procesmanagement en coaching op het terrein van Wonen, Welzijn en Zorg.</p> <p><i>‘Alleen ga je sneller, samen kom je verder’</i></p>	<p>➤ Wij werken graag gezamenlijk vanuit gedeelde opvattingen aan uw oplossing.</p> <p>➤ Dit kan gaan over strategische of tactische keuzes, m.n. op het terrein van Wonen-Zorg-Welzijn voor ouderen en/of gehandicapten.</p>	<p>• Adviseur, coach, procesbegeleider en trainer op het gebied van dienstverlening, nieuwe woonzorgconcepten, verhuur en samenwerking.</p> <p><i>“Kennis hebben is macht, kennis delen is kracht”.</i></p>
Kernbegrippen en kernwaarden		
<p>◆ Professioneel, positief, resultaatgericht, duidelijk, samenwerken, zorgvuldigheid, betrouwbaar, betrokken, onafhankelijk.</p>	<p>➤ Inhoudelijk deskundig en maatschappelijk betrokken met aanvullende competenties.</p>	<p>• Betrokken, verbindend, positief, enthousiast, resultaatgericht, probleemoplossend, met aandacht voor de klant.</p>
Ontwikkelde producten en middelen		
<p>Om mijn werk te ondersteunen heb ik verschillende producten ontwikkeld, waaronder:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ een format voor businessplannen ◆ een exploitatiebegroting met een interactief, meerjaren-rekenmodel voor MFA's, wijkgerichte gebouwen en verzorgingshuizen ◆ een checklist beheer en exploitatie ◆ een checklist aanpassing bestaande woningvoorraad ◆ een stappenplan domotica. 	<p>Tijdens mijn werk zijn onder andere de volgende producten door mij ontwikkeld:</p> <ul style="list-style-type: none"> • checklist scheiden wonen&zorg • een format voor verhuurbeleid in de zorg • format voor opzetten van all-inclusive woonconcepten • format voor regelen van beheer/verhuur extern • Samenwerken met de zorg- voor corporatiemedewerkers • WWS puntenwaarderingssystemen. 	

Hoe kunnen wij u ondersteunen?

Guido de Rooter Advies & procesmanagement	Margrieta Haan wonen-zorg-welzijn	
Uitgevoerde opdrachten en projecten		
<p>Opdrachtgevers zetten me voor de meest uiteenlopende zaken in. Meestal gaat het om advisering, ondersteuning en hulp bij kwesties als:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ de transitie en transformatie van langdurige zorg ◆ strategie, proces en innovatie voor samenwerkingsverbanden ◆ strategieën vertalen in scenario's, keuzes en implementatie ◆ inhoudelijke en financiële ondernemingsplannen ◆ workshops over de toekomst van wonen en zorg(vastgoed) ◆ visies ontwikkelen op zorgvastgoed en huurders faciliteren bij langer zelfstandig wonen. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Opstellen adviesnotitie voor het aangaan van een huurovereenkomst tussen twee zorgorganisaties, met o.a. locatiegegevens inzichtelijk maken zoals WWS puntenwaardering, onderhoudskosten en risico-analyse. ➤ Strategische procesbegeleiding bij de tot stand koming van de samenwerkings- en huurovereenkomst. 	<p>Door mijn achtergrond en ervaring, word ik voor veel verschillende opdrachten ingezet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • opzetten van verhuurorganisaties/verhuurbeleid • samenwerking regelen tussen woningcorporatie/zorg • nieuwe woonzorgconcepten in de markt zetten • trainen medewerkers in de transities • Workshops over o.a. verhuur/beheer in de zorg, samenwerking, verzorgd wonen. • Wijknetwerken opzetten, betrokken bij bewonersinitiatief.
Opdrachtgevers		
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Zorgorganisaties o.a.: Lelie Zorggroep, Laurens, MOB, Het Spectrum, Zorgwaard, Gemiva, Actief Zorg, T-Care, Middin ◆ Corporaties o.a.: Vestia, Laurens, Woonbron, Woonstad Rotterdam, SOR, Trivire ◆ Kenniscentra: KCWZ, Platform 31, Movisie ◆ Gemeenten: Rotterdam, Haarlem ◆ "In Voor Zorg!" 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Careyn ➤ Zorgpartners Midden Holland 	<ul style="list-style-type: none"> • Zorgorganisaties o.a.: Rivas Zorggroep, Kwintes, Crabbenhoff, 't Slot in Gameren • Corporaties o.a.: Poort6, Delta Wonen, Woonzorg, Viveste • Kenniscentra: KCWZ, Platform31, "In Voor Zorg", Bouwstenen voor Sociaal • Welzijnsorganisatie: van Houten&co.
Publicaties		
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Gebiedsgerichte aanpak in wonen, welzijn en zorg (2014) ◆ Actualiteit wonen en zorg(vastgoed) (2014) ◆ Stappenplan domotica i.o.v. KCWZ (2013) ◆ Coalities bouwen in Woonservicegebieden (2012) ◆ Checklist complexgerichte aanpassingen voor bestaande bouw (2012) ◆ Handreiking mantelzorgwoningen i.o.v. KCWZ (2011) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Checklist Scheiden Wonen&Zorg (2014) 	
Meer informatie en contact		
Wij kunnen zowel afzonderlijk als gezamenlijk opdrachten uitvoeren. Neem voor meer informatie contact met een van ons op.		
www.guidoderuiter.nl mail@guidoderuiter.nl 06-21869955	www.margrietahaan.nl mail@margrietahaan.nl 06-42596144	